

HOTEL TAMBO DEL SOL – HUARAZ



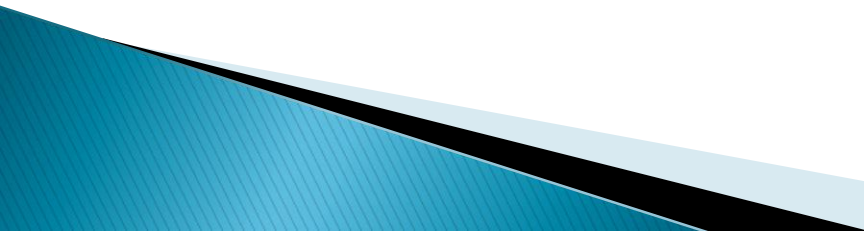
Descripción

- ▶ El hotel Tambo del Sol queda ubicado en la Calle Juan de la Cruz Romero 1075, distrito de Independencia, Urbanización Huarupampa, en Huaraz–Ancash.
- ▶ Se encuentra entrando a Huaraz a 5 cuadras de la Plaza de Armas, a 2 cuadras de la Av. Principal, a la misma altura y a dos paralelas del Hotel El Tumi.
- ▶ Esta construido sobre un terreno de 178 m² y cuenta con 4 pisos.
- ▶ El área construída es de aproximadamente 650 m².
- ▶ Cuenta con 20 habitaciones , de las cuales una es depósito.
- ▶ La capacidad es de 50 personas dependiendo de cómo se distribuyan los cuartos pudiendo tener habitaciones dobles, matrimoniales y triples. Solo hay tres habitaciones que no se pueden convertir en triples por lo que son mas chicas.
- ▶ El precio de venta es de S/. 1'048,400 Nuevos Soles.

Plano de Ubicación



▶ **Primer Piso**

- ▶ Cuenta con una terma a gas
 - ▶ Comedor: Cuenta con 5 mesas de 4 personas, mesa para menaje.
 - ▶ Cocina : Refrigeradora , cocina industrial con 6 hornillas con campana extractora industrial. La cocina está enchapada en mayólica
 - ▶ Sala : Amoblada , ventana por donde se ve un patio pequeño que da a uno de los cuartos
 - ▶ Recepción : Cuenta con una pequeña oficina
 - ▶ Baños: Uno para hombres y otro para mujeres
 - ▶ Puerta de servicio
- 





- ▶ **Segundo Piso Cuartos** : Se cuenta con 6, cada uno con baño. Closet abierto. Depósito: se cuenta con 1 depósito para sabanas, cosas de limpieza,etc.
- ▶ **Tercer Piso Cuartos** : Se cuenta con 6, cada uno con baño. Closet abierto. Depósito: se cuenta con 1 depósito para sabanas, cosas de limpieza,etc.
- ▶ **Cuarto Piso Cuartos** : Se cuenta con 6, cada uno con baño. Closet abierto. Depósito: se cuenta con 1 depósito para sabanas, cosas de limpieza,etc.
- ▶ **Azotea** En este están las termas a gas, (2), piso cemento pulido Dos tanques elevados, entre los dos 2200 litros , bomba hidroneumática











▶ Lista de Acabados

- ▶ Puerta principal de vidrio templado
- ▶ Puertas de cuartos y baños de madera contraplacadas
- ▶ Piso recepción, comedor, sala, pasadizos, escaleras de mayólica rústica.
- ▶ Piso y paredes de cocina mayólica
- ▶ Pasamanos de madera
- ▶ Ventanas con marcos de madera
- ▶ Recepción enchapada en mayólica con tabla de madera
- ▶ Cuartos primer piso (2) con pisos de mayólica
- ▶ Cuartos segundo, tercero y cuarto piso con alfombra roja (18), cortinas
- ▶ Baños primer piso de uso común con mayólicas hasta la mitad de la pared
- ▶ Baños segundo, tercero y cuarto piso con mayólicas hasta la pared color beige, espejos de pared a pared